

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

### W TRYBIE ART. 198 G USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

**Starosta Tatrzański** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczone do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruch. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacje o przeznaczeniu do zbycia	Cena nieruchomości
1.	Działka ewid. nr 226/1 obr. 011 Zakopane  KW nr NS1Z/00027567/5	0,0747	Nieruchomość położona w woj. małopolskim, powiecie tatrzańskim, Mieście Zakopane przy ul. Wincentego Pola, posiada bezpośredni dostęp do asfaltowej drogi publicznej. Działka położone w terenie o niewielkich deniwelacjach terenu o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, zabudowana budynkiem pensjonatowym oraz budynkiem garażowym (budynki stanowią odrębną nieruchomość będącą własnością użytkownika wieczystego). Działka oznaczona symbolem użytku: Bi – inne tereny zabudowane.	Nieruchomość położona jest na obszarze objętym aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „SKOCZNIA” zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Zakopane nr LI/678/2014 z dnia 27 lutego 2014 r. w terenach oznaczonych symbolem 9. MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej .	Zbycie prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego w trybie art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	399 200 zł  /słownie: trzysta dziewięćdziesiąt tysięcy dwieście złotych/

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą, na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145.), złożyć stosowny wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 30 października do dnia 20 listopada 2024 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zakopanem przy ul. Chramcówki 15, zamieszczenie na stronie internetowej Starostwa [www.powiat.tatry.pl](http://www.powiat.tatry.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Tatrzańskiego. Informacja o zamieszczeniu przedmiotowego wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w dzienniku internetowym infopublikator.pl.

STAROSTA TATRZAŃSKI

mgr inż. Andrzej Skupień